



# 4-Zimmer-Wohnung ca. 131,90 m<sup>2</sup>

Staffelgeschoss Haus 12  
Wohnung 40

	Wohnfläche
Diele	ca. 5,50 m <sup>2</sup>
Abstellfläche (AF)	ca. 1,50 m <sup>2</sup>
Abstellraum (AR)	ca. 2,10 m <sup>2</sup>
Bad 2	ca. 3,90 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	ca. 38,50 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 8,50 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca. 12,20 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca. 10,40 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 9,20 m <sup>2</sup>
Bad 1	ca. 7,30 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 14,30 m <sup>2</sup>
Ankleide	ca. 7,70 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 1 (27,60 m <sup>2</sup> ) 25%	ca. 6,90 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 2 (15,60 m <sup>2</sup> ) 25%	ca. 3,90 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>ca. 131,90 m<sup>2</sup></b>

