



# 3-Zimmer-Wohnung ca. 96,20 m<sup>2</sup>

Erdgeschoss Haus 9  
Wohnung 4



	Wohnfläche
Diele	ca. 9,00 m <sup>2</sup>
Abstellfläche (AF)	ca. 0,60 m <sup>2</sup>
Bad 2	ca. 5,20 m <sup>2</sup>
Abstellraum (AR)	ca. 2,10 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	ca. 26,60 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 9,90 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca. 11,00 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 15,40 m <sup>2</sup>
Bad 1	ca. 7,40 m <sup>2</sup>
Terrasse 1 (12,80 m <sup>2</sup> ) 50%	ca. 6,40 m <sup>2</sup>
Terrasse 2 (5,20 m <sup>2</sup> ) 50%	ca. 2,60 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>ca. 96,20 m<sup>2</sup></b>

